



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 510

9 Ιουνίου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση καθορισμού οριογραμμής χειμάρρου «Κουφού» στη θέση «Λειβάδια» του Δήμου Χίου του Νομού Χίου..... 1
- Άρση και επανεπιβολή απαλλοτρίωσης στο Ο.Τ.97 περ. 97 του Δήμου Αθηναίων επί των οδών Μυστριώτου και Καστελίου..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 317 (1)
Έγκριση καθορισμού οριογραμμής χειμάρρου «Κουφού» στη θέση «Λειβάδια» του Δήμου Χίου του Νομού Χίου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν. 3200/1955 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του π.δ. 39/1983 περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημ. Έργων στις Περιφερειακές Υπηρεσίες.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 1622/1986 «περί Τοπικής Αυτοδιοίκησης, Περιφερειακής Ανάπτυξης και δημοκρατικού προγραμματισμού» όπως αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 33 του ν. 1832/1989.
4. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

5. Την υπ' αριθμ. 33/1998 εγκύκλιο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Αστυνόμευση ρεμάτων και συντήρηση αντιπλ/κών έργων».

6. Το ν. 3010/2002 «Εναρμόνιση του ν. 1650/1988 με τις οδηγίες 97/11 Ε.Ε & 96/61 Ε.Ε διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις».

7. Το υπ' αριθμ. 3/17.2.2006 απόσπασμα πρακτικού της υπ' αριθμ. 93/2005 απόφασης του Δ.Σ. του Δήμου Χίου περί γνωμοδότησης για οριοθέτηση του χειμάρρου του θέματος.

8. Το από 28.3.2006/αρ.πρωτ. 3207 έγγραφο της Δ.Τ.Υ. Ν.Α. Χίου, που μας απέστειλε το εγκεκριμένο τοπογραφικό διάγραμμα της οριοθέτησης χειμάρρου «Κουφού» στη θέση «Λειβάδια» του Δήμου Χίου του Νομού Χίου, στο οποίο και προτείνονται με συνεχή κόκκινη γραμμή οι οριογραμμές του χειμάρρου σε τοπογραφικό διάγραμμα αποτύπωσης αυτού κλίμακος 1:200.

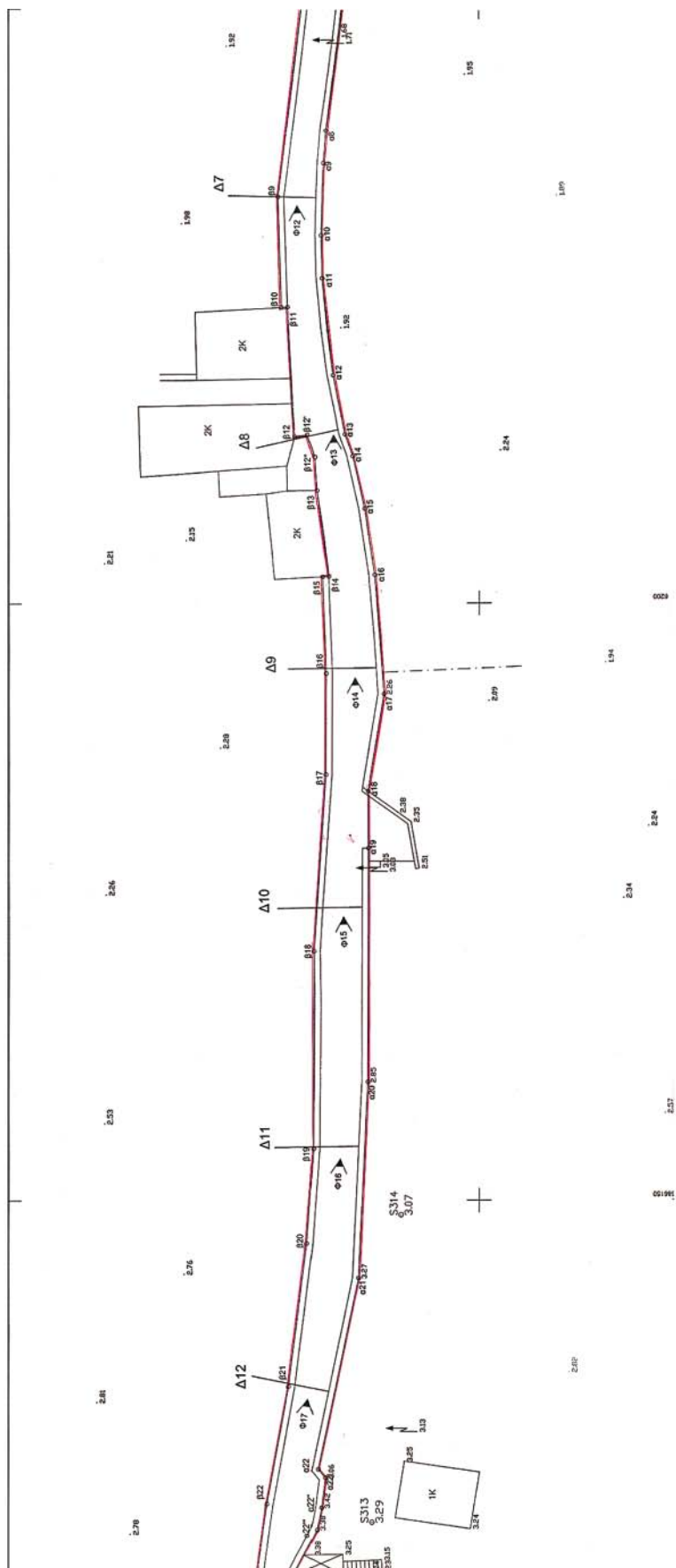
9. Την Υδραυλική - Υδρολογική Μελέτη που υποβλήθηκαν με το παραπάνω σχετικό και αφορούσαν το χείμαρρο του θέματος, αποφασίζουμε:

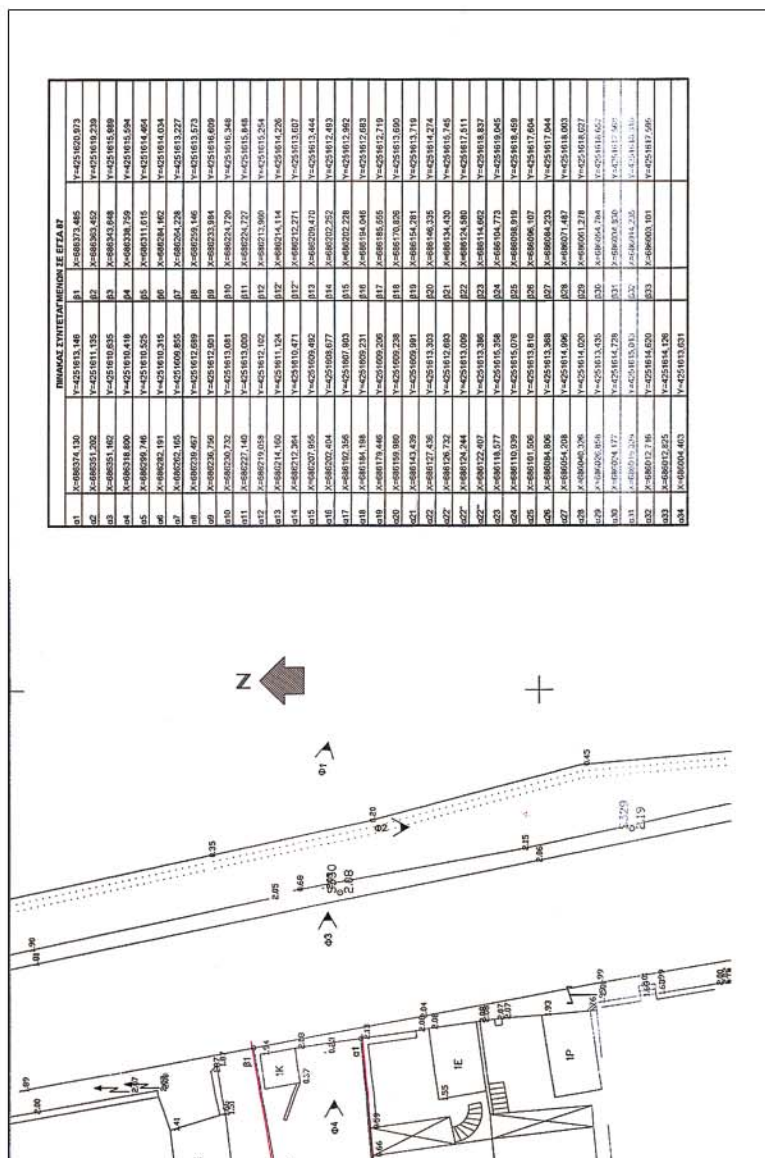
Εγκρίνουμε τον καθορισμό των Οριογραμμών του χειμάρρου «Κουφού» στη θέση «Λειβάδια» του Δήμου Χίου του Νομού Χίου σύμφωνα με τα στοιχεία της Υδρολογικής μελέτης στην παραπάνω περιοχή του Δήμου Χίου και σύμφωνο με το Τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Μαρίνου Μιχάλη, όπως αυτό ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Δ.Τ.Υ. Ν.Α. Χίου.



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 5 Μαΐου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας κ.α.α.
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΑΘΡΑΚΟΥΛΗΣ





ΕΦΥΛΟΤΗΣ	ΧΡ. ΦΟΡΟΣ - ΑΡ. ΦΟΡΟΥ - Ι. ΕΛΥΕΘΕΡΙΟΥ - Σ. ΑΡΑΚΑΣ - Γ. ΑΡΑΚΑΣ
ΕΠΤΟ	ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΡΕΜΑΤΟΣ
ΘΕΩΣ	"ΛΕΙΒΑΔΙΑ" ΔΗΜΟΥ ΧΙΟΥ Ν. ΧΙΟΥ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΜΑΡΙΝΟΣ ΜΙΧΑΛΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΘΕΩΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	A 2
ΚΩΣΤΑΚΑ	ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΜΑΪΟΣ 2005
1:220	
ΧΕΙΡΟΓΡΑΦΗ	ΘΕΩΡΗΣΗ
 ΜΑΡΙΑΣ Φ. ΜΑΡΙΝΟΥ ΔΙΠΛΩΜΑΤΗ ΕΓΚΛΕΒΟΜΕΝΗ ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΜΕΛ. ΕΥΡ. Τ.Ε.Χ. - Α.Μ.Α.Ε.Ε. 114.549/04 Α.Μ.Α.Ε.Ε. 114.549/04	 ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΑΡΑΜΕΤΡΟΛΟΓΙΑ ΤΕΛΟΣ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αριθ. 3381/137

(2)

Άρση και επανεπιβολή απαλλοτρίωσης στο Ο.Τ.97 περ. 97 του Δήμου Αθηναίων επί των οδών Μυστριώτου και Καστελίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 240/Α') και ειδικότερα του άρθρου 34.

3. Τις διατάξεις του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580/Δ'/1999) και ειδικότερα τα άρθρα 152 παρ. 6, 154.

4. Τις διατάξεις των ιδρυτικών νόμων της Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α'/1994) και ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153/Α'/1994).

5. Τις διατάξεις του π.δ/τος 30/1996 (ΦΕΚ 21/Α'/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 ΦΕΚ Α' 98.

8. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/Α'/2001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 2985 (ΦΕΚ 18/Α/2002).

9. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α') όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του ν. 3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197/Α').

10. Τον ισχύοντα οργανισμό Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών - Πειραιώς Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 1262/Β'/31.12.1997) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (ΦΕΚ 724/Β'/2003 και συμπληρώθηκε με την απόφαση 30763/2003, ΦΕΚ 769/Β'/13.6.2003).

11. Τη συγκρότηση του Σ.Χ.Ο.Π. της Δ/σης Πολεοδομίας Κεντρικού Τομέα με την 89/2004 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Αθηνών, όπως τροποποιήθηκε - συμπληρώθηκε με τις 36/2005 και 75/2005 αποφάσεις.

12. Τα Δ/γματα ρυμοτομίας του Δήμου Αθηνών 75 ΦΕΚ/16.5.1958, 181 ΦΕΚ/2.10.1969, 330Δ' ΦΕΚ/72, 315Δ' ΦΕΚ/85 & 347Δ' ΦΕΚ/91.

13. Την υπ' αριθμ. 728/2002 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών.

14. Την υπ' αριθμ. 4169/5.12.2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αθηναίων που ενέκρινε τον προϋπολογισμό του Δήμου του έτους 2006 στον οποίο, σύμφωνα με τις καταστάσεις της πίστωσης Κ.Α.7121 Φ10, έχει εγγραφεί ποσό 330.000€ για την αποζημίωση της ιδιοκτησίας Κοντογιάννη.

15. Την υπ' αριθμ. 2 της 4ης συνεδρίασης στις 31.3.2006 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π.Ν.Α. Κεντρικού Τομέα.

16. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο.

Και επειδή:

1. Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 11984/515/8.3.2006 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού, της Δ/σης Πολεοδομίας Κεντρικού Τομέα προς το ΣΧΟΠΝΑ, πρέπει να γίνει δεκτή η αιτούμενη άρση και επανεπιβολή απαλλοτρίωσης γιατί ύστερα από την μελέτη των στοιχείων του φακέλου διαπιστώθηκε ότι:

α) Με την υπ' αριθμ. 3933/05 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων αποφασίστηκε ομόφωνα η άρση και επανεπιβολή απαλλοτρίωσης σε τμήμα του Ο.Τ. 97 περ. 97

β) Πληρούνται οι προϋποθέσεις του ν.δ. 17.7.1923, του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων ν. 2882/2001 όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 2985 (ΦΕΚ18/Α'/2002) και αυτών που τίθενται από την πάγια νομολογία του Σ.τ.Ε. (Σ.τ.Ε. 3284/1986, 3805/1987, 3311/1989, 5905/1995, 3642/1998 κ.ά.).

2. Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 2, της 4ης συνεδρίασης στις 31.3.2006 πράξη του Σ.Χ.Ο.Π.Ν.Α. Κεντρικού Τομέα, αυτό γνωμοδοτεί ομόφωνα για την άρση και επανεπιβολή απαλλοτρίωσης σε τμήμα του Ο.Τ.97 περ. 97 του Δήμου Αθηναίων για τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού, αποφασίζουμε:

1. Την άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης της ιδιοκτησίας Κοντογιάννη στο Ο.Τ. 97 περ. 97 του Δήμου Αθηναίων και την επανεπιβολή της, με:

α) χαρακτηρισμό του τμήματος της με στοιχεία Α-Β-Θ-Ι-Α σαν δρόμο και

β) χαρακτηρισμό του τμήματος της με στοιχεία Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Β σαν κοινόχρηστο χώρο όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση αυτή και δημοσιεύεται μαζί της.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

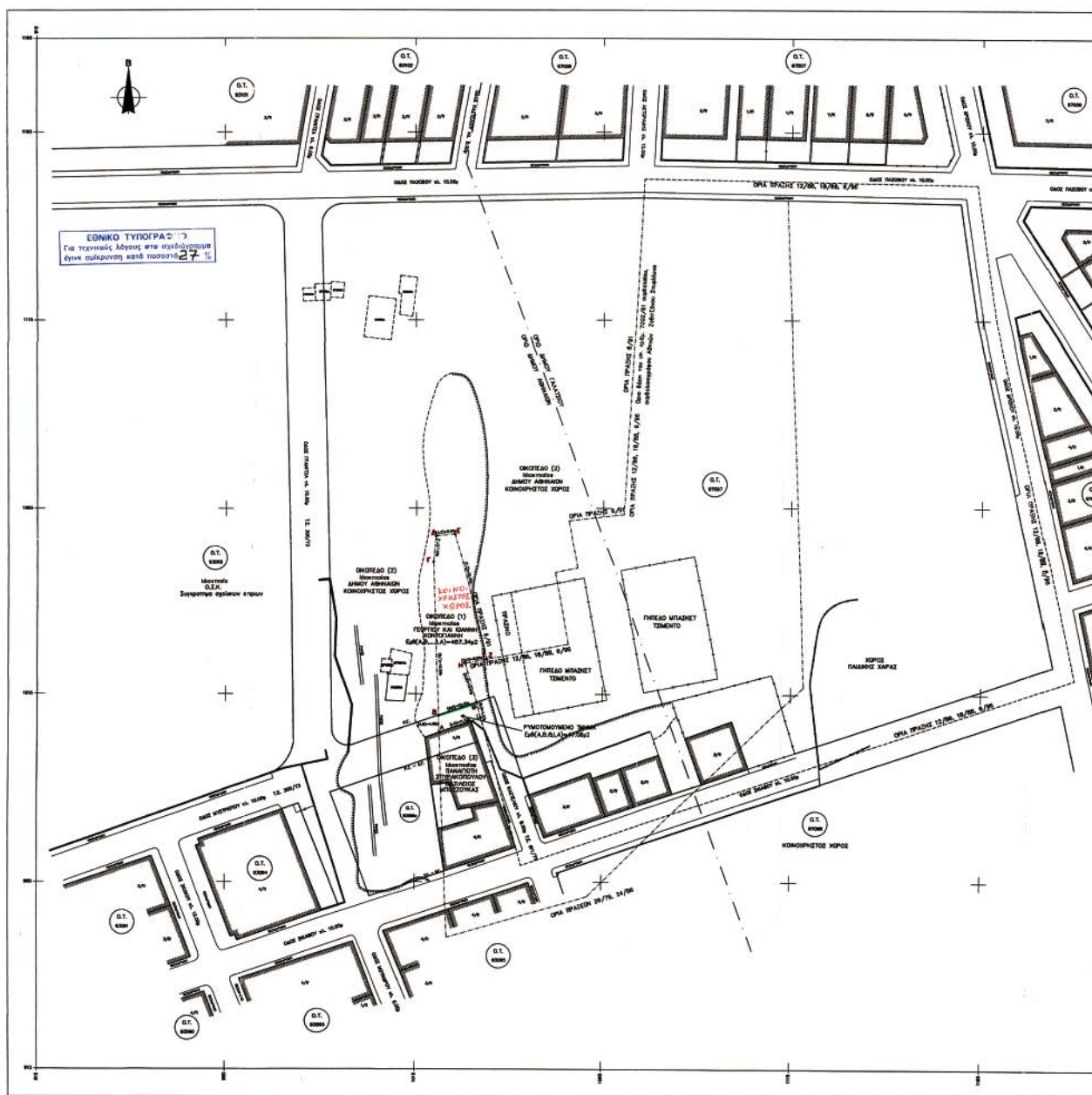
Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας, μόνο για παράβαση Νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69 του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21/Α'/1996), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σε προθεσμία 30 ημερών από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

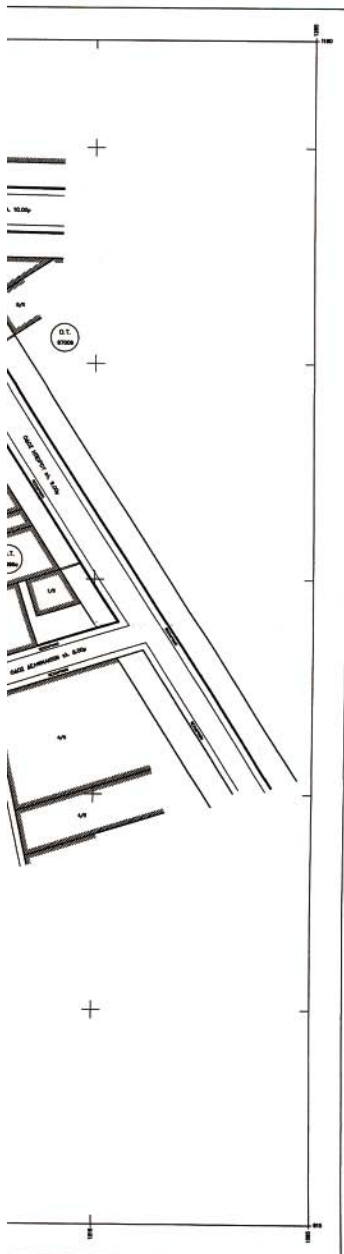
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Μαΐου 2006

Ο Νομάρχης

Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ





ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ	ΟΝΟΜ./ΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	Δ/ΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ (1)	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗΣ	ΨΑΡΟΓΙΑΝΝΗΣ 33 ΒΑΛΑΡΕΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ (2)	ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ	37Α, ΤΡΙΚΟΠΤΗ 11 ΑΘΗΝΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ (3)	ΚΑΝΑΛΙΟΤΗΣ ΣΤΗΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ	ΚΑΣΤΕΛΙΟΥ 28 ΑΘΗΝΑ
	ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΜΠΟΥΣΟΥΛΑΣ	ΣΟΛΑΚΟΥ 155 ΑΘΗΝΑ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ



ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ Ν. 651/77 ΚΑΙ 1337/83

Ο ΚΑΤΩΦ ΥΠΟΓΡΑΦΗΜΕΝΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΨΑΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΔΗΛΩΣΩ ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΟΤΙ Η ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Β.) ΕΜΒΛΑΔΟΥ 440.26/2 ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΠΡΟΚΥΠΤΕΙ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΡΥΜΟΤΟΜΗΣΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ (Α.Β.Θ.Α) ΕΜΒΛΑΔΟΥ 47.08/2 ΚΑΙ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΣΥΜΒΟΛΗ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΚΑΣΤΕΛΙΟΥ ΚΑΙ ΜΥΣΤΡΙΩΤΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ

1) ΕΙΝΑΙ ΕΝΤΟΣ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΚΕΙΜΕΝΕΣ ΠΟΛΕΩΔΟΜΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Ο ΔΗΛΩΝ

(Signature)
ΨΑΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο ΚΑΤΩΦ ΥΠΟΓΡΑΦΗΜΕΝΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΔΗΛΩΣΩ ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΟΤΙ ΤΑ ΥΛΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ ΟΡΙΑ ΕΙΝΑΙ ΤΑ ΑΠΟΛΥΤΟΣ ΟΡΙΑ

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ
ΤΗΝΗΝ ΠΟΛΕΩΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΧΗΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΑΡ. 558/1/05
ΑΡΧΗΤΗ: ΣΠ. ΔΕΛΕΓΑΣ - ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ: ΔΗΜ. ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΑΚΗΣ
ΤΟΥ ΠΡΟΤΥΠΟΥ ΣΧΕΔ. Σ.Π.Τ. 2/84
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΨΑΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΑΡΙΣΤΟΘΕΑΝΟΥΣ 16 ΜΑΡΟΥΣΙ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΤΗΛ. 210 8021052

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΙ ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΕΡΓΟ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΘΕΣΗ

ΟΔΟΣ ΚΑΣΤΕΛΙΟΥ ΚΑΙ ΜΥΣΤΡΙΩΤΟΥ ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ
ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ

1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2005

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΨΑΡΟΓΙΑΝΝΗΣ Ε. ΕΥΘΥΜΙΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΤΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧ. ΜΗΤΡ. 85689
ΑΡΙΣΤΟΘΕΑΝΟΥΣ 16 ΜΑΡΟΥΣΙ ΤΗΛ. 210 8021052

(Signature)



* 0 4 0 0 5 1 0 0 9 0 6 0 6 0 0 8 *